

Landbridge สร้างอนาคตไทย สู่การเป็นศูนย์กลางการเชื่อมต่อทางขนส่ง การค้า และการลงทุนของภูมิภาค

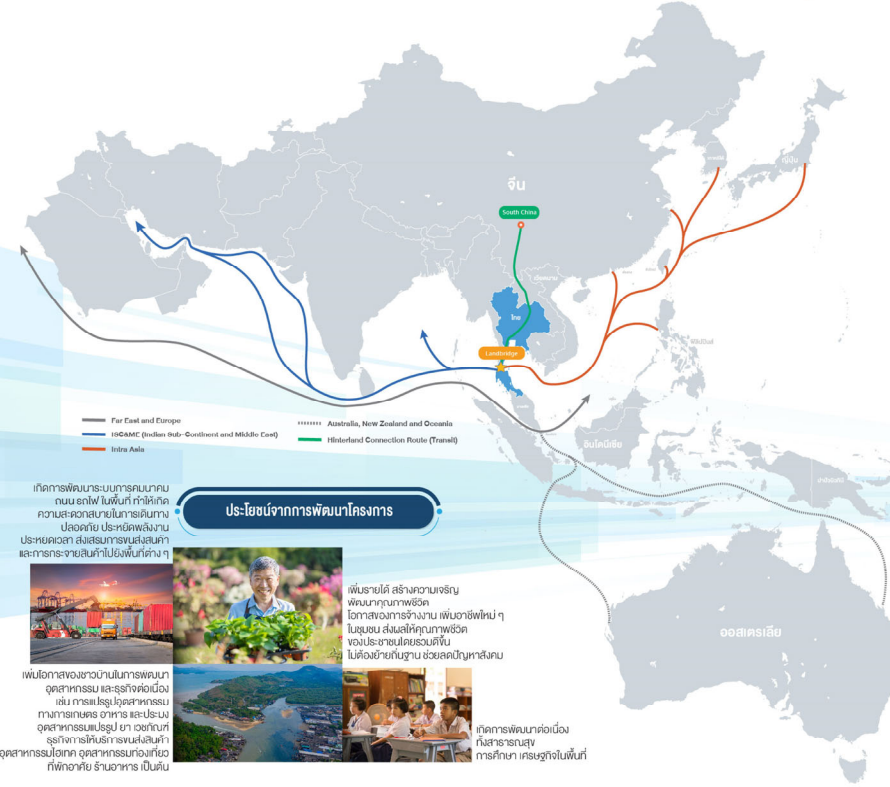


โครงการ Landbridge

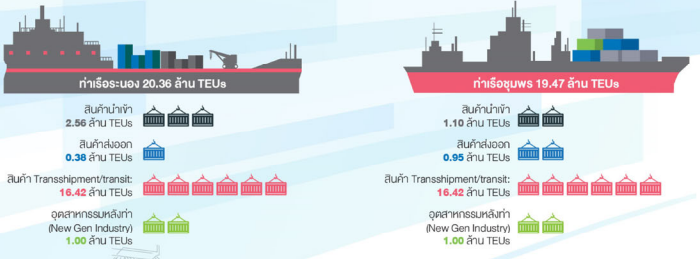
โครงการพัฒนาเชื่อมต่อระหว่างมหาสมุทรแปซิฟิกและมหาสมุทรอินเดีย ด้วยท่าเรือใหม่อย่างไทย และท่าเรือใหม่ในเวียดนาม พร้อมกับการพัฒนาเขตอุตสาหกรรมรถไฟทางคู่ และท่าเรือใหม่บนฝั่งทะเลจีนใต้ รวมถึงการพัฒนาอุตสาหกรรมต่อเนื่องบริเวณพื้นที่ท่าเรือ

โครงการ Landbridge จะเป็นศูนย์กลางทางขนส่งและเศรษฐกิจใหม่ทางทะเลในระดับภูมิภาค ช่วยลดปัญหาความแออัดในการสัญจรทางทะเลผ่านช่องแคบมะละกา ซึ่งปัจจุบัน ช่องแคบมะละกามีการจราจรทางเรือที่หนาแน่น โดยมีเรือบรรทุกน้ำมันประมาณ 100,000 ลำ/ปี และมีตู้สินค้าผ่านประมาณ 70.4 ล้าน TEUs/ปี และคาดว่าจะเพิ่มมากขึ้นเป็น 120,000 ลำ/ปี ซึ่งโครงการนี้จะเปิดทางเลือกในการขนส่งสินค้า ช่วยลดระยะเวลาในการขนส่งได้ 3-5 วัน พร้อมกันพัฒนาพื้นที่หลังท่าให้เกิดอุตสาหกรรมใหม่ที่มีนวัตกรรมสีเขียว

เป้าหมายการพัฒนาเศรษฐกิจในพื้นที่ Landbridge



ข้อมูลความสามารถขนส่งสินค้าของท่าเรือ



ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการ

เกิดการพัฒนาครบวงจรบนถนนรถไฟในพื้นที่ ทำให้เกิดความคล่องตัวในการดำเนินงาน และช่วยเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน และการกระจายสินค้าไปยังพื้นที่ต่างๆ

เพิ่มรายได้ สร้างความเจริญ พัฒนาคุณภาพชีวิต มีการลงทุนสร้างงาน เพื่อขยายพัฒนาในชุมชน และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนในพื้นที่

เพิ่มโอกาสของงานในการพัฒนาอุตสาหกรรม และธุรกิจต่อเนื่อง เช่น การผลิตสินค้าอุตสาหกรรม การบริการขนส่ง การบริการอุตสาหกรรมแปรรูป ภา ผลิตภัณฑ์ บริการโลจิสติกส์ การขนส่งสินค้า

อุตสาหกรรมเรือท้าว อุตสาหกรรมท่องเที่ยว การพัฒนาท่าเรือพาณิชย์ เป็นต้น

แนวทางการลงทุน

แบ่งเป็น การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และการพัฒนาพื้นที่หลังท่า โดยการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานประกอบด้วย ท่าเรือทั้ง 2 แห่ง และเส้นทาง Land Link ที่มี การรถไฟ 6 ทบ มอเตอร์เวย์ 6 ช่องจราจร มีมูลค่าการลงทุนประมาณ 1.1 ล้านล้านบาท และการพัฒนาพื้นที่หลังท่า มีการพัฒนาเชิงพาณิชย์และการพัฒนาเชิงอุตสาหกรรม โดยเป็นการลงทุนแบบ Single package หรือ สัญญาเดียว ที่รวมทั้งการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและการพัฒนาพื้นที่หลังท่า มีระยะเวลาสัมปทาน 50 ปี

ผลประโยชน์ที่นักลงทุนจะได้รับคือ รายได้จากค่าธรรมเนียมการขนส่งผ่าน Landbridge และการพัฒนาพื้นที่หลังท่าที่เป็นพื้นที่ทั้งด้าน Commercial Residential และ Industrial

สิทธิประโยชน์และมาตรการส่งเสริมการลงทุนในพื้นที่ Landbridge*



*ดูข้อมูลเพิ่มเติม